

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечания
67-05.23-П	Архитектурно-строительные решения	

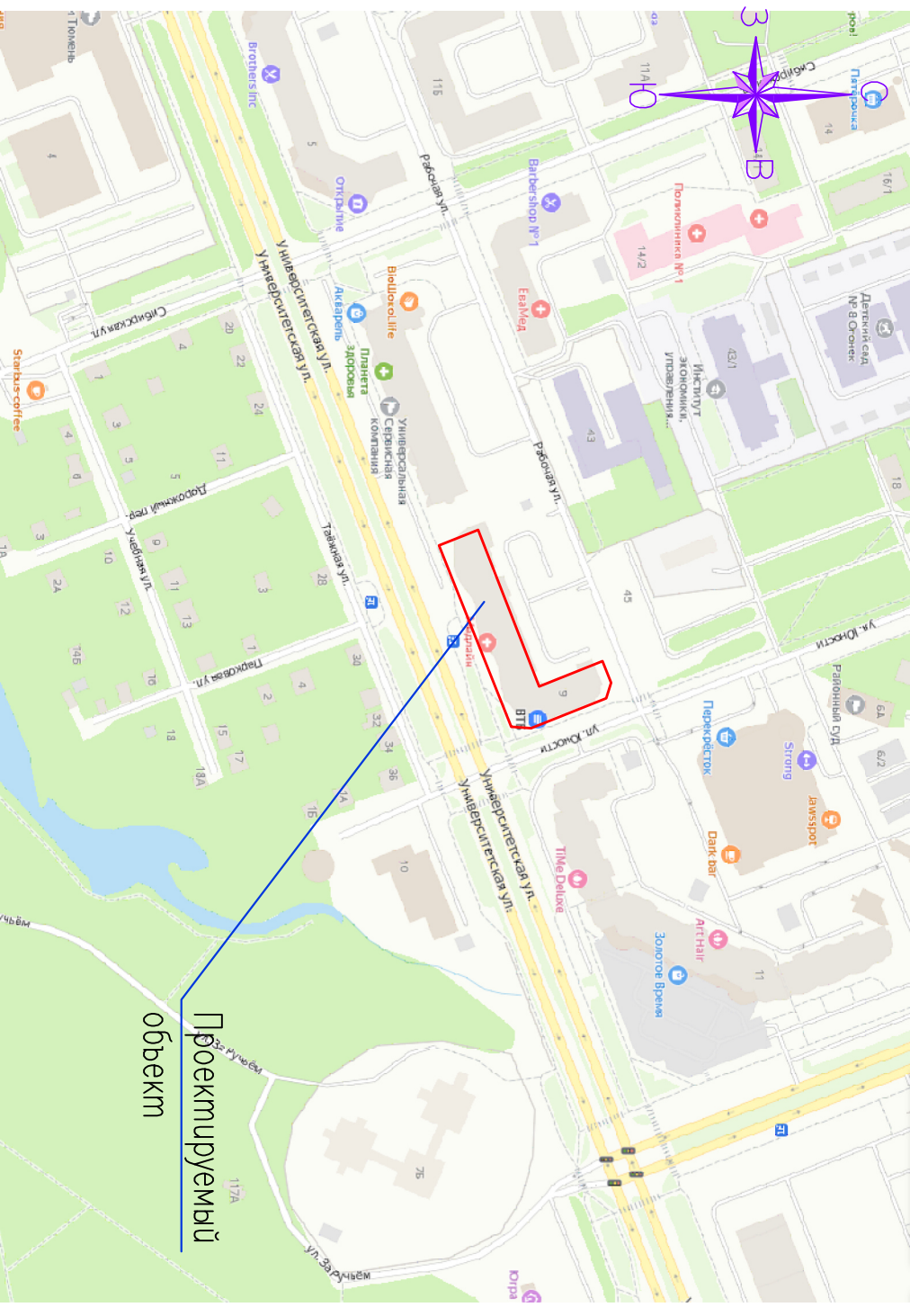
Безопасность рабочих черепицей комплекса АС

Лист	Наименование	Примечания
1	Общие данные (начало). Ситуационная схема	
2	Общие данные (окончание).	
3	Существующая планировка помещений. Экспликация помещений (до перепланировки)	секция А
4	Существующая планировка помещений. Экспликация помещений (до перепланировки)	секция Б
5	Существующая планировка помещений. Экспликация помещений (до перепланировки)	секция В
6	Существующая планировка помещений. Экспликация помещений (до перепланировки)	секция Г
7	Проектная планировка помещений Экспликация помещений (после перепланировки). Секция А	
8	Проектная планировка помещений Экспликация помещений (после перепланировки). Секция Б	
9	Проектная планировка помещений Экспликация помещений (после перепланировки). Секция В	
10	Проектная планировка помещений Экспликация помещений (после перепланировки). Секция Г	
11	Ведомость заполнения проемов. Указания по производству внутренних отделочных работ	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечания
	Связочные документы	
СП 118.13330.2012	"Общественные здания и сооружения"	
СНиП 12-01-2004	"Организация строительства"	
Н 123-ФЗ	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. Федеральный закон от 22.07.2008 г.	
ГОСТ 18108-80	"Пенополиизолированный материал для теплоизоляции"	
ГОСТ 6787-2001	"Плитки керамические для полов"	
С 2.244-1.6	"Узлы полов общественных зданий"	
СанПиН 2.4.2.2821-10	"Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях"	
ГОСТ 6629-88	"Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий"	
	Прилагаемые документы	
№ 417 от 5 августа 2020г	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	2 листа

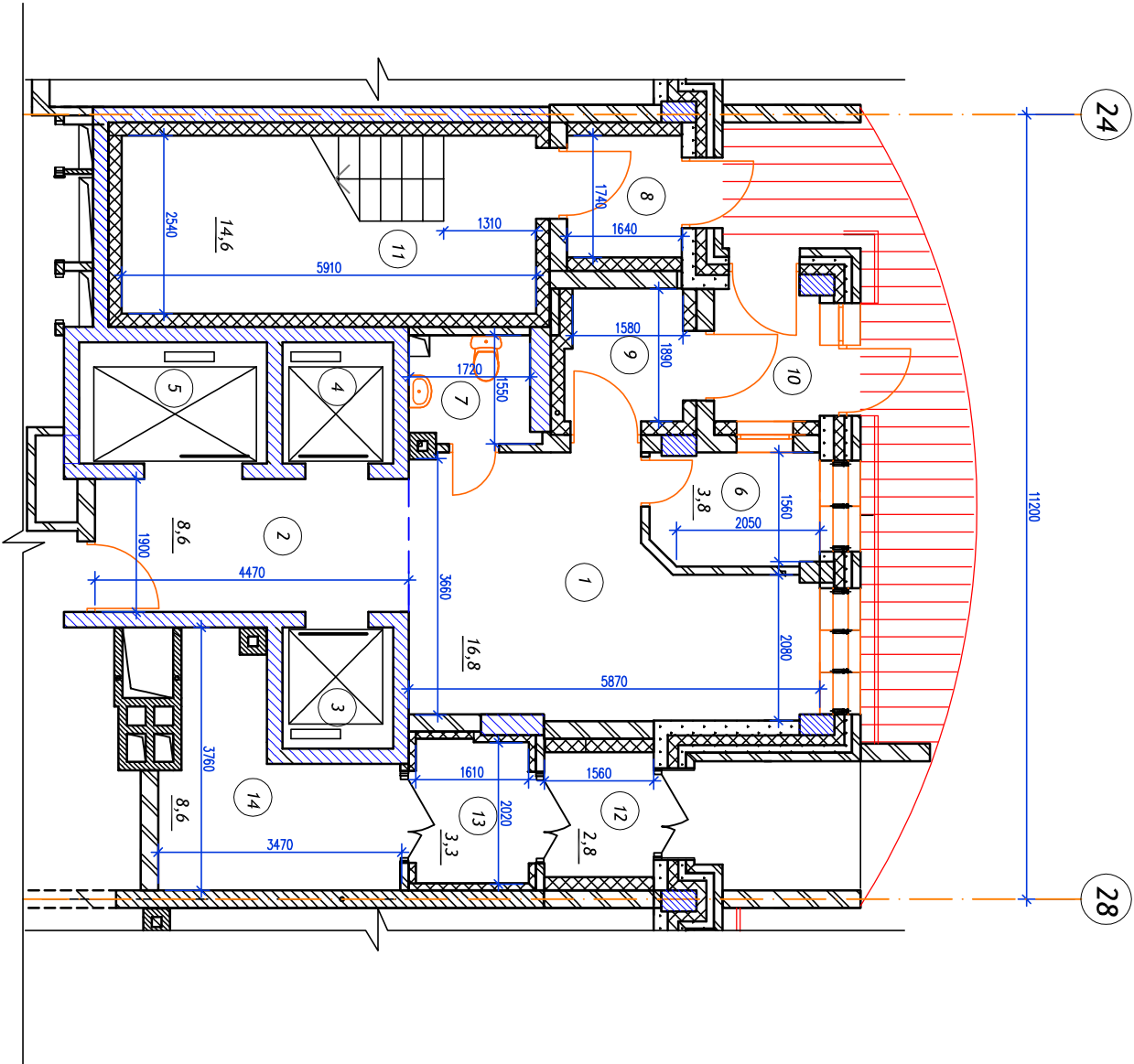
Симуляционная схема



67-05.23-П				
Реконструкция входной группы жилого дома, расположенного по адресу: ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская 9/9				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N	док. Подп.
				Дата
Выполнил	Кузнецов			05.23
ГАП	Кузнецов			05.23
Общие данные (начало)				
000 "АрхиСтрой"				
тел. 33-93-99				

Существующая планировка помещений (секция Б)
(обмерный чертеж)

Экспликация помещений



N	Наименование помещений	Площадь
1	Ветриоль	16,8
2	Лифтовой холл	8,6
3	Лифт 1	2,7*
4	Лифт 2	2,7*
5	Лифт 3	4,6*
6	Помещение охраны	3,8
7	Санузел	2,6
8	Тамбур	2,8
9	Тамбур	2,8
10	Тамбур	2,8
11	Лестничная клетка	14,6
12	Тамбур	2,8
13	Тамбур	3,3
14	Тамбур	8,6
Общая площадь:		69,5
Вспомогательная:		69,5

Условные обозначения:

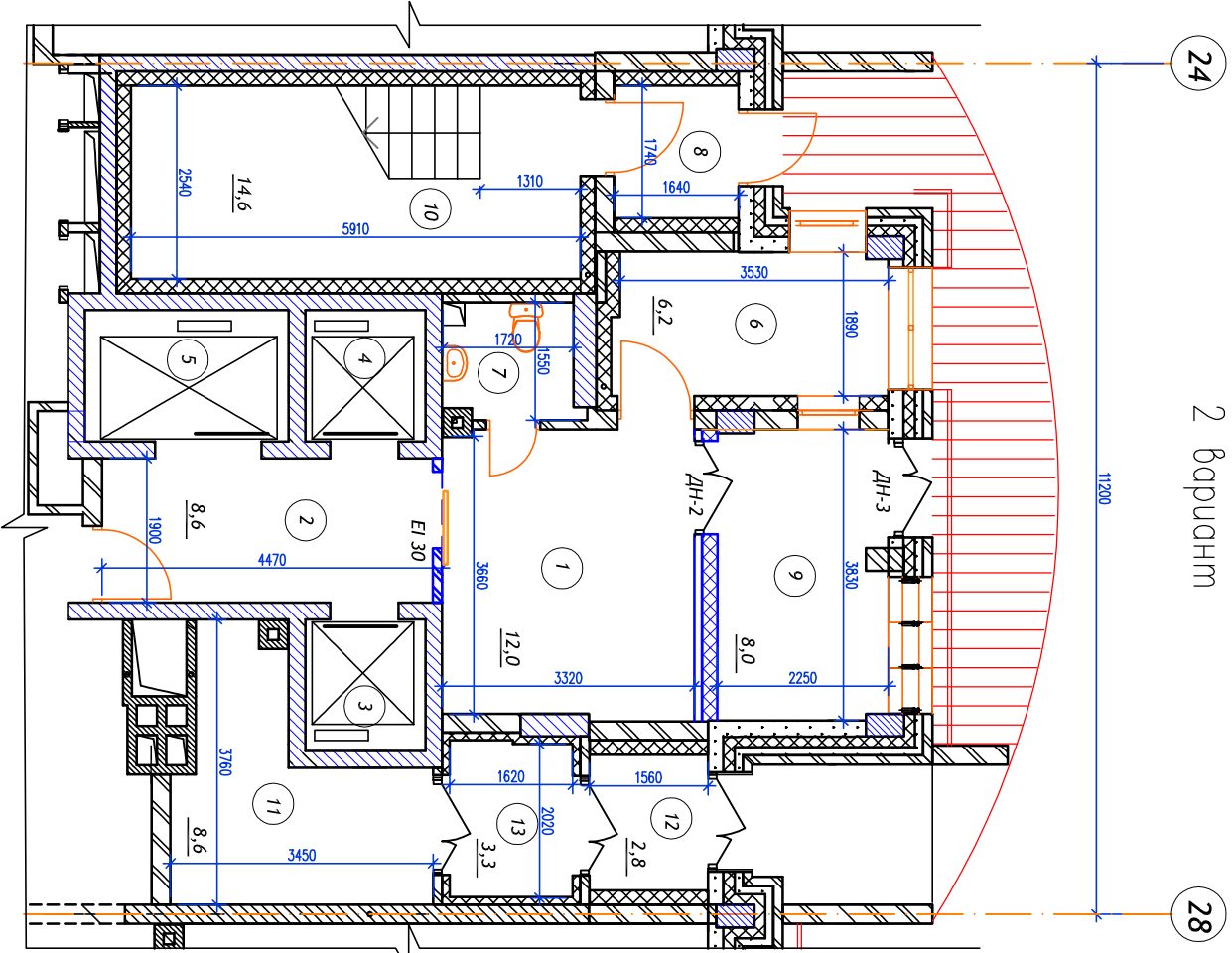
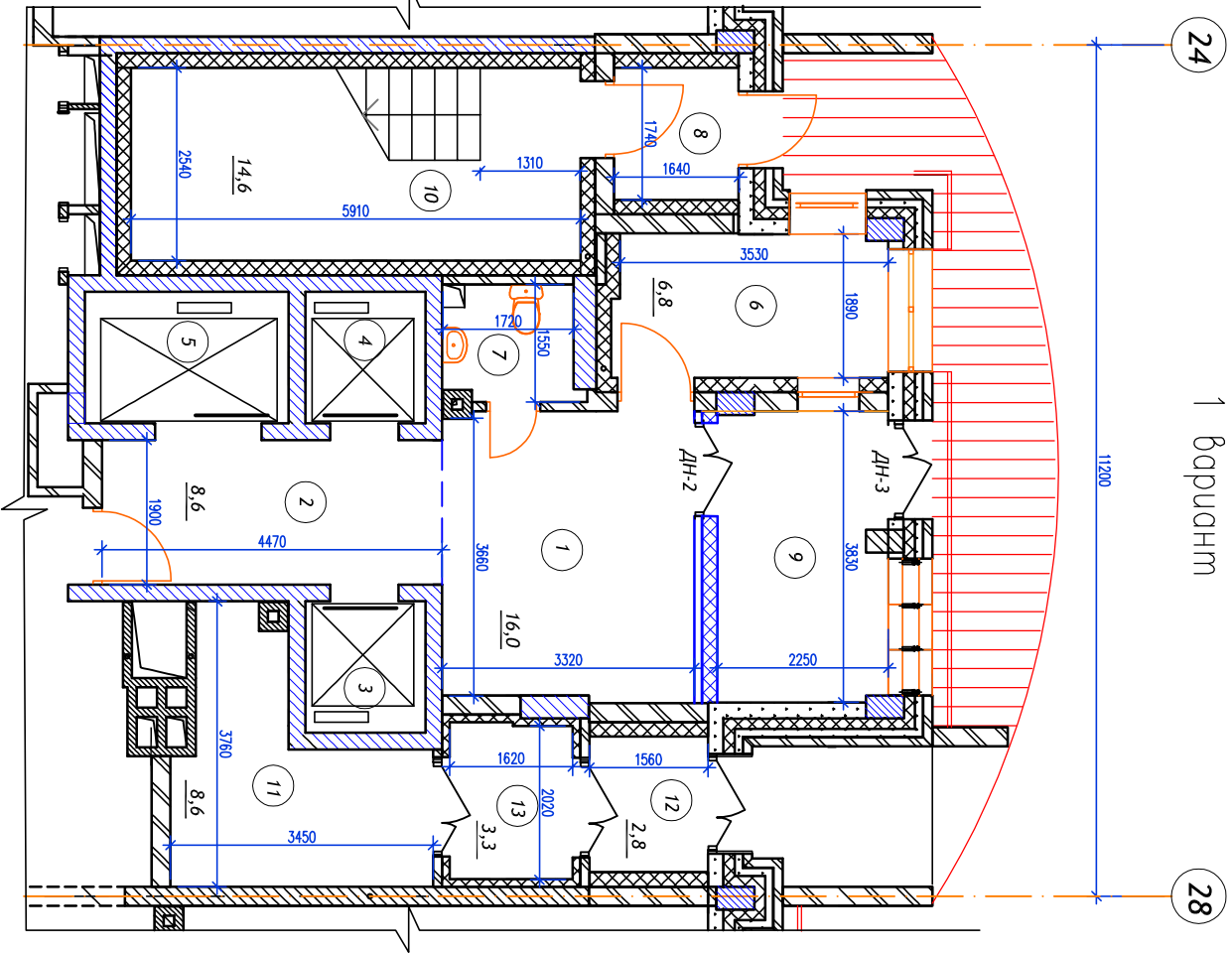
- условная граница подсчета площади
- Кирпич красный полнотелый марки М-125
- Монолитный ж/б каркас (колонны)
- Керамзитобетонные блоки

* Площадь лифтовых шахт не учитывалась при подсчете общей площади

67-05.23-П			
Реконструкция входной группы жилого дома, расположенного по адресу: ЖМАО-Юград, г. Сургут, ул. Университетская д.9			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док. Подп.
Выполнил	Кузнецов	05.23	05.23
ГАП	Кузнецов	05.23	05.23
Существующая планировка помещений (по реконструкции)			ООО "АрхСтрой" тел. 33-93-99

Проектная планировка помещений
(секция Б)

Экспликация помещений



N	Наименование помещений	Площадь
1	Ветибюль	16,0
2	Лифтовой холл	8,6
3	Лифт 1	2,7*
4	Лифт 2	2,7*
5	Лифт 3	4,6*
6	Помещение охраны	6,8
7	Санузел	2,6
8	Тамбур	2,8
9	Тамбур	3,4
10	Лестничная клетка	14,6
11	Мусорокамера	8,6
12	Тамбур	2,8
13	Тамбур	3,3
Общая площадь:		69,5
Вспомогательная:		69,5

Условные обозначения:

- условная граница подсчета площади
- Кирпич красный полнотелый марки М-125
- Монолитный ж/б каркас (колонны)
- Керамзитобетонные блоки

* Площадь лифтовых шахт не учитывалась при подсчете общей площади

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ведомость заполнения проемов

Поз	Обозначение	Наименование	Всего ед. шт.	Примечание
	Двери наружные:			
ДН-1	Индивидуальное изгелле	Дверь металлч ИДН 24-10	1	
ДН-2	ГОСТ 475-2016	Дверь глухая ДН 21-13	4	
ДН-3	Индивидуальное изгелле	Дверь металлч ИДН 24-13	3	
	Двери внутренние:			
Д-2	ГОСТ 475-2016	Дверь глухая ДГ 21-7	2	
	Раздвижные двери:			
ЕЛ-30	Индивидуальное изгелле	Раздвижная противопожарная дверь 24-10	4	
	Окна:			
О-1	Индивидуальное изгелле	Индивидуальное изгелле (металлопластик, 2-х камерное) 1010 x 1200	1	
О-2	Индивидуальное изгелле	Индивидуальное изгелле (металлопластик, 2-х камерное) 1100 x 1200	1	
О-3	Индивидуальное изгелле	Индивидуальное изгелле (металлопластик, 2-х камерное) 1100 x 1200	2	

- Внутренняя отiegлка тамбуров:
- помолок – высококачественная клебоя побелка;
 - стены – дополнительно утеплить плитками “Пеноплекс”, декоративная штукатурка на всю высоту, высококачественная окраска водозумльсионная ВД-ВА за 2 разг.
 - пол – керамическая плитка 300x300 мм

Указания по производству внутренних отеглочных работ

1. Все отеглочные материалы должны иметь пожарно-технические свидетельства МинСтроя России, предоставляемые заказчиком.
2. Устройство чистого пола выполнить после прокладки всех коммуникаций ниже уровня отм. 0,000.
3. Помещения оборудовать автономными оптико-электронными вымовыми извещателями, согласно МЧС 3.01-01 п.5.61
4. Строительные работы необходимо выполнять силами специализированных организаций имеющих лицензию на ганные виды деятельности и наличия соответствующих документов на выполнение строительно-монтажных работ.
5. Все работы, предусмотренные проектом, должны проводиться в сопровождении авторского и технического надзора. Перед выполнением работ необходимо выполнить мероприятия по технике безопасности.
6. Меларные работы внутри помещения следует производить после окончания общестроительных и специальных работ за исключением настлики паркета, наклейки линолеума, устройства полов из синтетических материалов. Оконные переплеты должны быть остеклены. Перед началом производства малярных работ на строительноном объекте должна быть проведена приемка поверхностей с участием производителей работ и бригадиров в соответствии с требованиями СНиП 3.04.01-87 “Изоляционные и отеглочные работы”.

7. Погетовку поверхностей и окраску допускается производить при температуре воздуха не ниже 10°С и вентиляции, обеспечивающей относительную влажность воздуха не более 70%, влажность поверхности конструкций должна быть не более 8%. Оштукатуривание стен разрешается производить при влажности кирпичной кладки не более 8%, бетонной – не более 6%.
8. Внутренние отеглочные работы в жилых зданиях зимой производятся при действующих постоянных системах отопления и вентиляции. При необходимости использования систем временного отопления

9. Перед отеглочными работами замеряются отклонения потолков от горизонталю, стен и перегородок по вертикали и горизонталю. Отклонения не должны превышать:
 - для кирпичных оснований – 12 мм по вертикали и 2 мм по горизонталю на 1 м;
 - для бетонбетонных оснований – 20 мм по вертикали и 3 мм по горизонталю на 1 м;
 - для сборных бетонных и железобетонных оснований – 10 мм на плоскость стены или потолка;
 - для геребных оснований стен, в том числе каркасных зданий – 10 мм;
 - для щитовых зданий – 5 мм во всех направлениях
 - для гоцетных перегородок и стен – 5 мм на 1 м глинны, но не более 10 мм по всей плоскости.
10. При превышении указанных отклонений следует пересчитать общую толщину штукатурного намета и проверить возможность устройства штукатурного покрытия без дополнительного армирования сетками.
11. Устройство погбесного потолка производится специализированными рабочими бригадами. На площадке не применяются строительные машины. Во время работ применяется электро и ручной инструмент. Строительные работы на площадке погразделяются на:
 - погготовительные работы;
 - монтаж конструкции погбесного потолка.
12. Производство работ должны вестись в соответствии со СНиП 12-01-2004 “Организация строительства”. Основанием для начала работ служит акт обзугетельствования скрытых работ по погготовке поверхности перекрытия к устройству погбесных потолков.
13. Помогочные работы осуществляют в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004. Рабочего проекта и проекта производства работ. Замена предусмотренных проектом материалов и состав допускается только по согласованию с проектной организацией и Заказчиком.
14. Выбор материалов каркаса погбесных потолков (металлические или смешанные) производят в зависимости от назначения и вида применяемых лицевых отеглочных элементов.
15. Для устройства погбесного потолка типа Армстронг применяют воздушный каркас в одном уровне, который состоит из главных неразрезанных элементов, проходящих через все помещение и расположенных перпендикулярно к ним второстепенных разрезных элементов, образующих ячейки, в которые укладывают лицевые отеглочные элементы. Главные и второстепенные элементы каркасов в одном уровне выполняют из малоразмерных гнутых профилей листовой стали, алюминированных слгблов и гребесины.
16. Элементы каркаса погбесного потолка к основным конструкциям здания крепят с помощью погбесок, которые, с одной стороны, имеют узлы и гетали крепления к перекрытию, а с другой – к каркасу;
17. Крепление погбесок к основным конструкциям здания (к перекрытию) производят с помощью кронштейнов, которые приспосабливаются к плите гюбель-гвоздями .
18. Монтаж потолков следует выполнять только после прокладки всех потолочных коммуникаций.
19. Крепление инженерных коммуникаций, вентиляционных коробов, трубопроводов и светильников к перекрытию должно выполняться на отегльных погбесках, не связанных с погбесками крепления погбесных потолков.
20. Погбесной потолок по конструктивному решению позволяет вести монтаж снизу, а также снимать в любом месте отегльные панели или участки потолка для ремонта проводов или установки светильников. В нагпомогочном пространстве не допускается прокладка сгораемых элементов оборудования или материалов.

							67-05.23-П		
							Реконструкция входной группы жилого дома, расположенного по адресу: ЖМАО-Юггг, г.Сургут, ул. Университетская г.9		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подп.	Дата				
							Ведомость отеглки помещений. Указания по производству внутренних отеглочных работ		
Выполнил		Кузнецов			05.23				
ГАП		Кузнецов			05.23		000 "АрхисТрой" мел. 33-93-99		
							стоция	лист	листов
						П	11		